



Wójt Gminy Bogdaniec

Bogdaniec, dnia 30 października 2024r.

Zarząd Powiatu Gorzowskiego
ul. Pankiewicza 5-7
66-400 Gorzów Wlkp.

RIT.7234.171.2024.MT

Działając na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (Dz. U. z 2024r. poz. 320) wnoszę o wydanie opinii w sprawie zaliczenia działki o numerze ewidencyjnym 21/10, obręb Jenin, do kategorii dróg publicznych gminnych.

Rada Gminy Bogdaniec w dniu 30 stycznia 2014 roku po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Gorzowskiego podjęła uchwałę w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg publicznych m. in. ulicy Dobrej oznaczonej numerami ewidencyjnymi 1485; 18/44; 394/7; 20/11 oraz **20/10**. W świetle ostatnich ustaleń (pismo Starosty Gorzowskiego z dnia 25 października 2024 roku o sygnaturze GK.6620.1.308.2024) w powyższej uchwale omyłkowo oznaczono działkę numerem ewidencyjnym 20/10 a powinno być działka o numerze ewidencyjnym 21/10.

Przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Bogdaniec. Na załączniku graficznym przedstawiono przebieg wnioskowanej działki oraz przebieg drogi.

Mając na uwadze treść art. 7a ust. 1 w/w ustawy proszę o wydanie opinii w terminie 21 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

Z up. W Ó J T A
mgr Jolanta Dąkowska
Sekretarz Gminy

Załącznik:

1. Mapka z zaznaczoną działką nr 21/10
2. Uchwała nr XXVII.173.2014 Rady Gminy Bogdaniec z dnia 30 stycznia 2014 roku
3. Pismo Starosty Gorzowskiego z dnia 25 października 2024 roku o sygnaturze GK.6620.1.308.2024

Otrzymują:

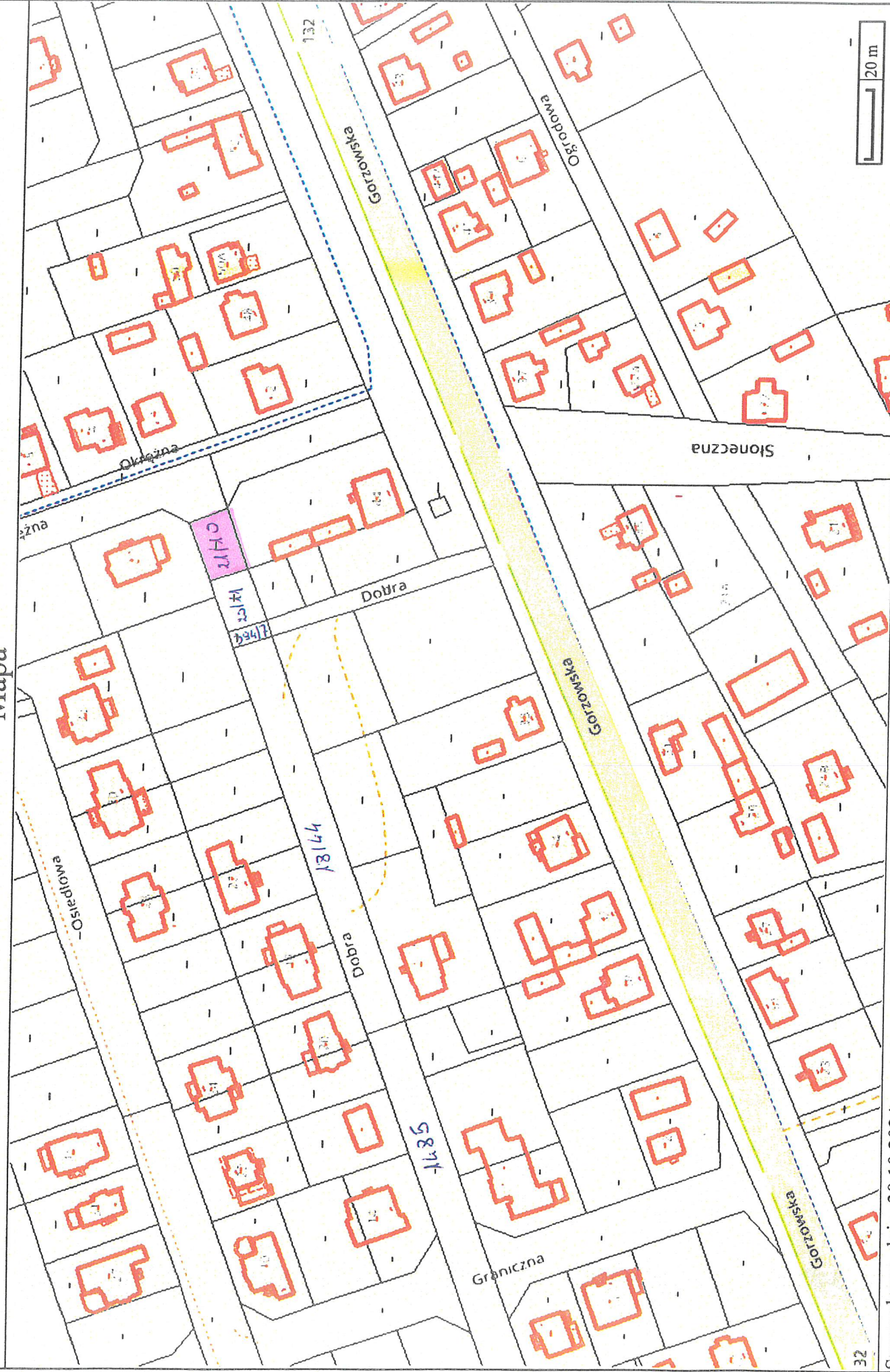
1. Adresat
2. a/a

ul. Mickiewicza 45
66-450 Bogdaniec
tel. 95 75 10 210
fax: 95 75 10 209

NIP: 599-27-75-846

konto: GBS Barlinek o/Bogdaniec 59 8355 0009 0043 5538 2000 0001

Mapa



Sporządzono dnia: 30.10.2024 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

UCHWAŁA NR XXVII.173.2014
RADY GMINY BOGDANIEC

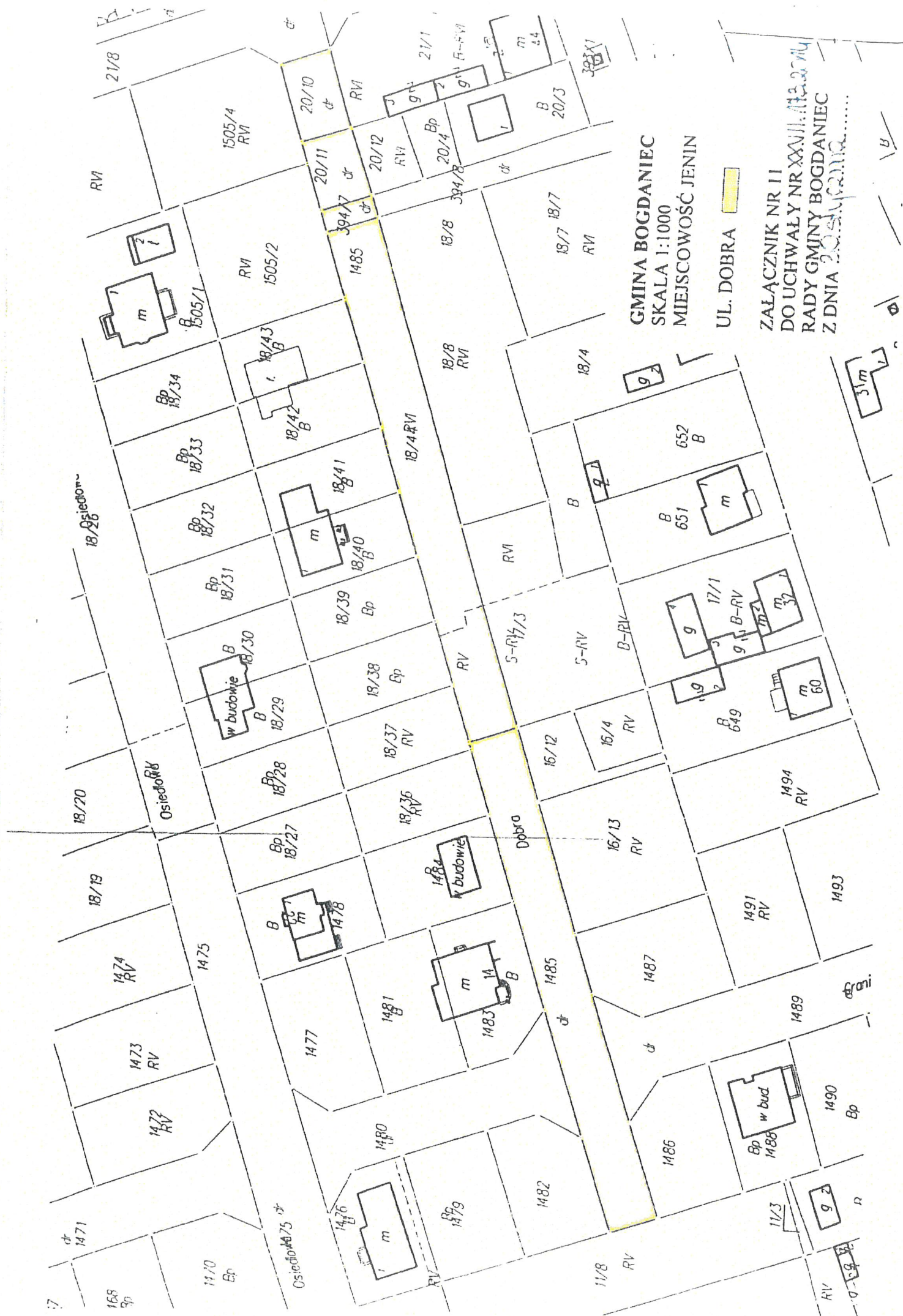
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych

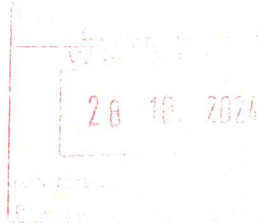
Na podstawie art. 7 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 260 ze zm.) po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Gorzowskiego, Rada Gminy Bogdaniec uchwala, co następuje:

§ 1. Do kategorii dróg gminnych zalicza się następujące drogi położone na terenie Gminy Bogdaniec:

1. Ulica Akacjowa w Jeninie o długości 1802 m;
oznaczona numerami ewidencyjnymi: 398, 72/2, 507, 55/12, 60/2;
od drogi wojewódzkiej nr 132 – ul. Gorzowska do działek leśnych nr 857 i 426.
2. Ulica Cicha w Jeninie o długości 660 m;
oznaczona numerami ewidencyjnymi: 145/3, 145/7, 144/10, 145/9, 148/23, 408;
od drogi wojewódzkiej nr 132 do ul. Gorzowskiej.
3. Ulica Ogródowa w Jeninie o długości 196 m;
oznaczona numerem ewidencyjnym: 407;
od drogi wojewódzkiej nr 132 – ul. Gorzowska do ul. Słonecznej.
4. Ulica Słoneczna w Jeninie o długości 812 m;
oznaczona numerami ewidencyjnymi: 406, 160/3, 159/10, 162/5, 175/1, 405;
od drogi wojewódzkiej nr 132 do ul. Dworcowej w m. Bogdaniec.
5. Ulica Świerkowa w Jeninie o długości 274 m;
oznaczona numerami ewidencyjnymi: 1500/39, 1500/41, 1499/2;
od ul. Gwiazdzistej do działki nr 1500/50.
6. Ulica Graniczna w Jeninie o długości 253 m;
oznaczona numerami ewidencyjnymi: 1489, 1480, 1471;
od drogi wojewódzkiej nr 132 do ul. Okrężnej.
7. Ulica Meliorantów w Jeninie o długości 285 m;
oznaczona numerami ewidencyjnymi: 1426, 1455;
od ul. Piaskowej do ul. Wiśniowej.
8. Ulica Gronowa w Jeninie o długości 217 m;
oznaczona numerem ewidencyjnym: 1425;
od ul. Meliorantów do działki nr 1428.
9. Ulica Dobra w Jeninie o długości 259 m;
oznaczona numerami ewidencyjnymi: 1485, 18/44, 394/7, 20/11, 20/10;
od ul. Okrężnej do ul. Granicznej.
10. Ulica Okrężna w Jeninie o długości 436 m;
oznaczona numerami ewidencyjnymi: 1466, 394/3, 20/7, 21/5, 21/8, 21/11, 22/19;
od ul. Dobrej do ul. Granicznej.
11. Ulica Parkowa w Jeninie o długości 239 m;
oznaczona numerami ewidencyjnymi: 670, 695;
od ul. Osiedlowej do działki nr 25.



GK.6620.1.308.2024



Wójt Gminy Bogdaniec
ul. Mickiewicza 45
66-450 Bogdaniec

W nawiązaniu do pisma z dnia 24.10.2024 r. znak sprawy: RIT.680.60.2024.PTM, analizując archiwalną dokumentację państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, można stwierdzić, że:

- w 1999 r. została ujawniona w bazie danych ewidencji gruntów i budynków (między innymi) działka nr **20/10** powierzchni **0,1056 ha**, położona w obrębie ewidencyjnym Jenin gmina Bogdaniec. Podstawą ujawnienia tej działki była ostateczna decyzja Wójta Gminy Bogdaniec z dnia 05.07.1999 r. znak sprawy: GN-6011/18/99, zatwierdzająca projekt podziału działek nr: 18/47, 20/2 i 29/4, położonych w Jeninie gmina Bogdaniec;
- w 1999 r. została ujawniona także w bazie danych ewidencji gruntów i budynków działka nr **21/10** powierzchni **0,0212 ha**, położona w obrębie ewidencyjnym Jenin gmina Bogdaniec. Podstawą ujawnienia tej działki była ostateczna decyzja Wójta Gminy Bogdaniec z dnia 05.07.1999 r. znak sprawy: GN-6011/20/99, zatwierdzająca projekt podziału działki nr 21/2, położonej w Jeninie gmina Bogdaniec;
- w 2004 r. w/w działka 20/10 o powierzchni 0,1056 ha została połączona z działkami nr: 21/9, 18/35 i 394/6 w jedną działkę nr 1505 o powierzchni 0,3898 ha. Działka nr 1505, w 2004 r. została podzielona na działki nr: 1505/1 – 0,0965 ha, 1505/2 – 0,0943, 1505/3 – 0,1001 ha i 1505/4 – 0,0989 ha;
- sposób oznaczenia oraz przebieg granic w/w działki nr 21/10 o powierzchni 0,0212 ha nie uległ zmianie do dnia dzisiejszego.

W przesłanej przez Was kopi Uchwały Rady Gminy Bogdaniec z dnia 30.01.2014 r., obszar jaki faktycznie obejmowała przedmiotowa działka nr 21/10 o powierzchni 0,0212 ha, został omyłkowo oznaczony numerem 20/10.

Informujemy ponadto, że w dniu 24.10.2024 r. dla przedmiotowej działki nr 21/10, w części opisowej bazy danych ewidencji gruntów i budynków (rejestr gruntów, kolumna: „położenie działki”) zaktualizowana błędny wpis nazwy ulicy: „Okrężna” na prawidłowy: „Dobra”.

W załączeniu:

- szkic projektu podziału oraz opis i mapa (operat P.0801.1999.908) – 3 karty;
- decyzja GGN-7438/2/04 z dnia 29.01.2004 r. – 1 karta;
- synchronizacyjny wykaz zmian z dnia 25.10.2024 r. – 1 karta;
- wypis rejestru gruntów z dnia 25.10.2024 r. – 1 karta.

Otrzymują:

1. adresat jw.
2. a/a

z up. STAROSTY

Bogdan Bednar
Starszy Geodeta w Wydziale
Geodezji i Kartografii

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GORZÓWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P-2821.1777.301
Nazwa materiału zasobu	OPERATYVE
Data wykonania kopii materiału zasobu	25.10.2024
Miejsce, datę i podpis osoby reprezentującej organ	Starosta

PROJEKT PODZIAŁU DZIAŁKI

NR 18/47,20/2,21/2,29/4,394

Obr.ew.Jenin Gmina Bogdaniec

Skala 1:1000

Arkusze 11.134.133.181

dz.nr 18/47,20/2,29/4,394 Gmina Bogdaniec

KW brak

dz.nr 21/2 1/2 Jan Bryczkowski s.Wacława i

Stanisławy,

1/2 Maria Kot c.Wacława i

Stanisławy, KW 1089

URZĄD GMINY
66-450 BOGDANIEC

ul. Mickiewicza 45
tel./fax (095) 7510209
woj. lubuskie, pow. gorzowski

Projekt podziału zatwierdzam

GN-6511/18/99

05 LIP 1999

Projekt podziału zatwierdzam

GN-6511/17/99

05 LIP 1999

Projekt podziału zatwierdzam

GN-6511/20/99

05 LIP 1999

Projekt podziału zatwierdzam

GN-6511/22/99

05 LIP 1999

Projekt podziału zatwierdzam

GN-6511/23/99

05 LIP 1999

Projekt podziału zatwierdzam

GN-6511/24/99

05 LIP 1999

Projekt podziału zatwierdzam

GN-6511/25/99

05 LIP 1999

Projekt podziału zatwierdzam

GN-6511/26/99

05 LIP 1999

Projekt podziału opracowano zgodnie z :
-opinią UG Bogdaniec Nr 34-99 z dn. 15.05.1999 r.

Inż. Krzysztof Janicki

GEODETA UPRAWNIONY

nr rej. upr. 3116

18 ul. Szanińskiej 19B/2

66-400 GORZÓW WLKP.

Wykonał:

Gorzów Wlkp.

27.06.1999

Województwo - lubuskie
Powiat - gorzowski
Jednostka ewidencyjna - Bogdaniec
Obręb- Jenin

OPIS I MAPA

Nr jednostki rejestrowej G.58-1

Nr Księgi Wieczystej 1089

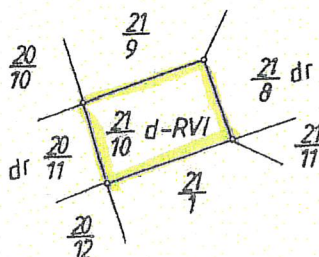
Właściciel : Bryczkowski Jan s. Wacława i Stanisławy - udział ½
Kot Maria c. Wacława i Stanisławy - udział ½

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Obręb	Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaj użytków	Klasa	Powierzchnia					
						użytków			Ogólna działki		
	mapy	działki				ha	a	m2	ha	a	m2
Jenin	181	21/10		dr-R	VI	0	02	12	0	02	12

słownie : zero hektarów dwa ary dwanaście metrów kwadratowych.

MAPA
(wyrys z mapy ewidencyjnej)
Skala 1:1000



Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GORZOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P-5801.1111.938
Nazwa materiału zasobu	OPIS I MAPA
Data wykonania kopii materiału zasobu	25. 10. 2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z upr. STAROSTY

Bogdan Bednar
Starszy Geodeta w Wydziale
Geodezji i Kartografii

Niniejszy wypis z rejestru gruntów i mapę (wyrys) sporządzono według stanu z 1999 roku.
Wykonał geodeta : Krzysztof Janicki Upr.nr 3116
KERG - 521.5-276 / 99

Gorzów Wlkp. dnia

(podpis)

Województwo - lubuskie
Powiat - gorzowski
Jednostka ewidencyjna - Bogdaniec
Obręb- Jenin

OPIS I MAPA

Nr jednostki rejestrowej G.2-1

Nr Księgi Wieczystej brak

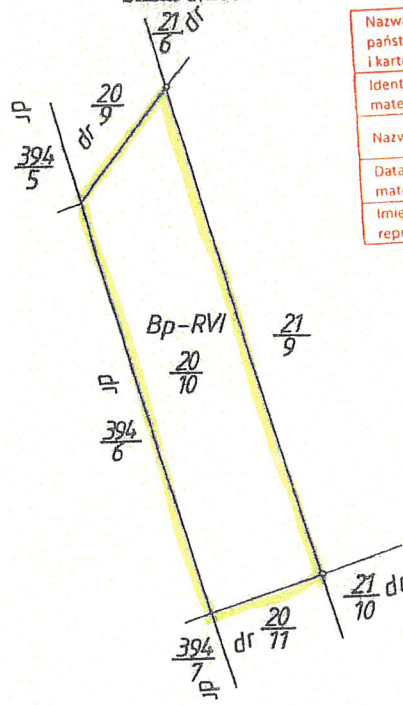
Właściciel : Gmina Bogdaniec

Władający : Zarząd Gminy w Bogdańcu

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Obręb	Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaj użytków	Klasa	Powierzchnia					
						użytków			Ogólna działki		
	mapy	działki				ha	a	m2	ha	a	m2
Jenin	133	20/10		Bp- R	VI	0	10	56	0	10	56
słownie : zero hektarów dziesięć arów pięćdziesiąt sześć metrów kwadratowych											

MAPA
(wrys z mapy)
Skala 1:1000



Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GORZOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0821 1333 308
Nazwa materiału zasobu	OPERAT TEREN
Data wykonania kopii materiału zasobu	25. 10. 2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>[Signature]</i> Bogdan Bednar Starszy Geodeta w Wydziale Geodezji i Kartografii

Niniejszy wypis z rejestru gruntów i mapę (wrys)
sporządzono według stanu z 1999 roku.
Wykonał geodeta : Krzysztof Janicki Upr.nr 3116
KERG - 521.5 - 276/99

Gorzów Wlkp. dnia

(podpis)

Gorzów Wlkp. dnia 29 stycznia 2004 r.

Decyzja

Na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. Nr 100, poz. 1086 z 2000 r. z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r. z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz. 454) po rozpatrzeniu wniosku Jana Bryczkowskiego i Marii Kot w sprawie połączenia działek nr 18/35, 20/10, 21/9, 394/6 położonych w obrębie Jenin gmina Bogdaniec

orzekam

wprowadzić do operatu ewidencji gruntów prowadzonego dla gminy Bogdaniec obręb Jenin następujące zmiany

Stan przed zmianą			Stan po zmianie		
działka nr	rodzaj użytku klasa	powierzchnia w ha	działka nr	rodzaj użytku klasa	Powierzchnia w ha
18/35	RVI	0,1000	1505	RVI dr	0,3614 0,0284
Razem		0,1000	Razem		0,3898
20/10	RVI	0,1056			
Razem		0,1056			
21/9	RVI	0,1566			
Razem		0,1566			
394/6	dr	0,0284			
Razem		0,0284			
Ogółem		0,3898			

Starosta Gorzowski
ul. J. J. Pankiewicza 7
66-600 Gorzów Wlkp.
Za zgodność z oryginałem
25. 10. 2024
Gorzów Wlkp. dnia 25. 10. 2024

z up. STAROSTY

Bogdan Bednar
Starszy Geodeta w Wydziale
Geodezji i Kartografii

Uzasadnienie :

W ramach prac geodezyjnych wykonywanych na podstawie zgłoszenia roboty geodezyjnej KERG 2-349/2003 zrealizowano wniosek właścicieli łącząc cztery działki w jedną. Dokumenty techniczne z powyższych prac przekazano do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorzowie Wlkp. a wykaz zmian gruntowych do Starostwa Powiatowego Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru w Gorzowie Wlkp.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 130 § 4 KPA decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp. ul. Jagiellończyka 8 za pośrednictwem Starosty Gorzowskiego w terminie czternastu dni od dnia jej otrzymania.

Otrzymują :

1. Jan Bryczkowski
ul. Gorzowska 44 Jenin
66-450 Bogdaniec
2. Maria Kot
Jenin 44
66-450 Bogdaniec
3. PODGiK – operat
4. a/a

z up. STAROSTY

mgr Krzysztof Janicki
funkcyjnie Wydział Geodezji
i Kartografii Starostwa Powiatowego
Gorzów Wlkp.

SYNCHRONIZACYJNY WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH DZIAŁKI
(do Uchwały Rady Gminy Bogdaniec nr XXVII.173.2014 z dnia 30.01.2014 r.)

BOGDANIEC - 080102_2
Nazwa i identyfikator

JENIN – 080102_2.0005
Nazwa i identyfikator

G.398

GW1G/00071705/4

STAN DOTYCZĄCY										STAN NOWY					Uwagi	Sprostowanie błędnego numeru działki.
L.P.	Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewid. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni użytków i klas w działce	ID działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni użytków i klas w działce				
			OFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK					
1	20/10	0,0212				0,0212	080102_2.0005. 21/10	0,0212	dr				0,0212			
	Razem stan dotychczasowy	0,0212					Razem stan nowy	0,0212					0,0212			
	Wykonał dnia 25.10.2024 roku															
	STARSZY GEODETA Wydział Geodezji i Kartografii Bernard Mielczarek															
	25.10.2024 z up. STARSOSTY Bogdan Bednarz Starszy Geodeta w Wydziale Geodezji i Kartografii															

Nr kancelaryjny: GK 6625.1308.2024

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 25.10.2024

Jednostka rejestrowa : G.398

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA BOGDANIEC MICKIEWICZA 45; 66-450 BOGDANIEC;	Własność	1/1
2	WÓJT GMINY BOGDANIEC MICKIEWICZA 45; 66-450 BOGDANIEC;	Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi	1/1

Numer działki	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
21/10	JENIN; DOBRA	drogi	dr	0,0212	0,0212	GW1G/00071705/4

Id działki: 080102_2.0005.21/10

Razem powierzchnia działek :

0,0212 ha

Słownie : dwieście dwanaście m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 25.10.2024

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków
i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

z up. STAROSTY

Bogdan Bednar
Starszy Geodeta w Wydziale
Geodezji i Kartografii

Sporządził : Bogdan Bednar