

Gorzów Wlkp., z dnia 24.01.2025 r.

AD.2501.4.2024

2025 -01- 2 8

Zarząd Powiatu Gorzowskiego
w miejscu

W dniu 21 listopada 2024 r. do Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp. wpłynęło pismo Biura Pośrednictwa Ubezpieczeniowego SUKURS Mirosław Chrustowski w Gorzowie Wlkp. (dalej Biuro Sukurs) dotyczące ponownego zawarcia umowy najmu powierzchni biurowej znajdującej się na parterze budynku Starostwa Powiatowego ul. Pankiewicza 5-7, 66-400 Gorzów Wlkp. (przy schodach wejściowych – pomieszczenie nr 32) w celu prowadzenia punktu obsługi pośrednictwa ubezpieczeniowego.

Dotychczasowa współpraca z Biurem Sukurs przebiegała bez zastrzeżeń. Do Biura Administracji nie wpływały skargi na w/w kontrahenta. Nie odnotowano żadnych zaległości finansowych – faktury opłacane były w wyznaczonym terminie.

Starostwo Powiatowe wynajmuje dla Biura powierzchnię biurową od blisko 15 lat. Obecnie zawarta umowa najmu dotyczyła lokalu w Starostwie Powiatowym w Gorzowie Wlkp. o łącznej powierzchni 14,50 m². Biuro Sukurs uiszcza opłatę miesięczną (czynsz) w wysokości 1.000,00 zł brutto. Wspomniany czynsz zawiera opłaty za udostępnienie energii elektrycznej, wody, centralnego ogrzewania, łącza internetowego, korzystania z zewnętrznych linii telefonicznych. Ponadto Biuro Sukurs uiszcza opłatę za wykonane połączenia telefoniczne – rozliczane według billingu operatora, po zakończeniu miesiąca kalendarzowego .

Zgodnie z uchwałą Rady Powiatu Gorzowskiego nr VII/55/2024 z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na okres powyżej trzech lat, kolejna umowa może zostać zawarta na okres 4 lat. Biuro Administracji zwraca się do Zarządu o ustalenie miesięcznej opłaty za najem w/w lokalu.

KIEROWNIK
w Biurze Administracji

Izabela Wsniowska